

CZĘŚĆ III SIWZ

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

I. Opis przedmiotu zamówienia:

Roboty budowlane, będące przedmiotem niniejszego postępowania o zamówienie publiczne, muszą być wykonane w sposób zgodny z warunkami Decyzji o pozwoleniu na budowę Nr WB.6740.1.215.2017 z dnia 13 lutego 2018 r., warunkami Decyzji o pozwoleniu na budowę Nr WB.6740.1.184.2017 z dnia 07 grudnia 2018 r, warunkami Decyzji Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Nr ZA.5161.871.2017.JM z dnia 07.12.2017 r., w sposób zgodny z załączoną Dokumentacją projektową, Specyfikacjami Technicznymi, Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, stosowanymi obecnie rozwiązaniami systemowymi, zasadami współczesnej wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami, w tym ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.), ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.), innymi powszechnie obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa oraz polskimi normami, z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć oraz zapisami niniejszego OPZ.

Szczegółowy zakres robót opisany został w Dokumentacji projektowej i Specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych zawartych w Części IV SIWZ – Dokumentacja projektowa.

Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Gdańsku zastrzegł ścisły nadzór archeologiczny nad wykonywanymi pracami ziemnymi, w którego zakres wchodzi m. in. bieżące śledzenie i dokumentowanie opisowe, rysunkowe oraz fotograficzne nawarstwień archeologicznych i profili wykopów. W przypadku natrafienia na obiekty archeologiczne archeolog musi powiadomić Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków oraz przeprowadzić badania ratownicze i wykonać dokumentację archeologiczno-konserwatorską.

W związku z powyższym Zamawiający informuje, że Wykonawca na etapie wykonywania prac ziemnych zobowiązany jest do prowadzenia ich w sposób umożliwiający prowadzenie czynności związanych ze ścisłym nadzorem archeologicznym. W przypadku stwierdzenia w toku prowadzonego nadzoru archeologicznego konieczności wykonania badań archeologicznych, roboty budowlane zostaną wstrzymane, a termin realizacji zamówienia zostanie wydłużony o czas konieczny do przeprowadzenia badań. Koszty nadzoru archeologicznego oraz ewentualnych badań archeologicznych ponosi Zamawiający.

W ramach zamówienia pn.: „**Przebudowa ulicy Elizy Orzeszkowej w Tczewie**” należy wykonać między innymi następujące prace budowlane:

- 1) **Przebudowę i budowę** w zakresie określonym dokumentacją projektową pn.
 - „Przebudowa ul. Orzeszkowej w Tczewie”
 - „Przebudowa ul. Ceglarskiej w Tczewie” – w części zakresu branży sanitarnej

UWAGA: Zamawiający wprowadza n/w zmiany i/lub uzupełnienia w stosunku do przekazanej Wykonawcy dokumentacji projektowej.

- 2) przebudowę skrzyżowań z drogami osiedlowymi,
- 3) budowę chodników i miejsc postojowych,

W zakresie dotyczącym pkt 1), 2) i 3) – przebudowy powyższej ulicy należy wykonać w szczególności:

1. Branża drogowa

- roboty przygotowawcze,
- geodezyjne odtworzenie trasy i punktów wysokościowych,
- zabezpieczenie na czas trwania robót punktów państwowej osnowy geodezyjnej,
- usunięcie kolidującej z zakresem przebudowy zieleni w tym drzew i krzewów (z wyłączeniem mechanicznego ścięcia drzew i krzewów, które to Zamawiający wyprzedzająco wykonał we własnym zakresie),
- zdjęcie warstwy humusu lub/i gruntu próchniczego,
- prace rozbiórkowe nawierzchni i ich konstrukcji w zakresie istniejącej ulicy, ciągów pieszych / chodników, zjazdów i parkingów (zgodnie z załączonymi wymaganiami dotyczącymi wykonywania rozbiórek nawierzchni drogowych) wraz z segregacją materiałów na nadające i nie nadające się do ponownego wbudowania, wywiezieniem i utylizacją materiałów nie nadających się do ponownego wbudowania, ręcznym ułożeniem, załadunkiem, przetransportowaniem i złożeniem materiałów nadających się do ponownego wbudowania w magazynie Zakładu Usług Komunalnych w Tczewie, ul. Czatowska 2e lub we wskazanym przez Inwestora miejscu składowania w odległości nie większej niż 5 km od placu budowy,
- roboty ziemne,
- budowę nowych konstrukcji elementów infrastruktury drogowej – przygotowanie podłoża, wykonanie podbudów i nawierzchni,
- budowę elementów ulic - nowych ciągów pieszych / chodników,
- budowę zatok postojowych,
- przebudowę zjazdów publicznych i indywidualnych oraz włączeń ulic poprzecznych,
- roboty wykończeniowe,
- w przypadku konieczności wykonania tymczasowych lub/i nowo projektowanych elementów sieci uzbrojenia terenu (w lokalizacjach wykraczających swym zakresem poza nowo projektowane konstrukcje nawierzchni), odtworzenie konstrukcji istniejących nawierzchni jezdni / ciągów pieszych lub/i istniejącego zagospodarowania terenu z dostosowaniem rzędnych wysokościowych do rzędnych przyległych nowo projektowanych nawierzchni,
- oznakowanie drogowe pionowe i poziome, zgodnie z projektem docelowej organizacji ruchu oraz planem sytuacyjnym branży drogowej,
- elementy bezpieczeństwa ruchu drogowego – progi zwalniające,
- zagospodarowanie terenu zielenią według dokumentacji projektowej,

UWAGA !!!

Do zakresu przebudowy ulicy Elizy Orzeszkowej należy uwzględnić koszty odtworzenia konstrukcji istniejącej nawierzchni jezdni / ciągów pieszych po

wykonaniu odcinka kanalizacji deszczowej w ul. Ceglarskiej.

2. Branża sanitarna:

2.1 Budowa kanalizacji deszczowej i przykanalików kanalizacji deszczowej

- budowę sieci kanalizacji deszczowej, przykanalików i wpustów kanalizacji deszczowej zgodnie z dokumentacją projektową
- ułożenie przyłączy do wpustów ulicznych
- podłączenie istniejących rur deszczowych z budynków z osadzeniem czyszczaków
- w przypadku natrafienia w trakcie wykonywania robót na czynne uzbrojenie podziemne infrastruktury wodno-kanalizacyjnej (np. przykanalik kanalizacji deszczowej ujmujący wody opadowe z przyległej do pasa drogowego nieruchomości), a nie ujęte w inwentaryzacji (dokumentacji projektowej), napotkane uzbrojenie podziemne należy włączyć do najbliższego nowoprojektowanego odbiornika (kolektora / studni) po uprzednim uzgodnieniu sposobu włączenia z gestorem sieci oraz nadzorem autorskim,
- wykonanie próby szczelności

Uwaga!!! Zamawiający wprowadza zmiany do dokumentacji projektowej w zakresie budowy kanalizacji deszczowej. Zmiany zostały opisane w Części IV SIWZ – Dokumentacja projektowa „Przebudowa ul. Ceglarskiej w Tczewie – rys. 0102a i rys. nr 0203a”

Odbiornikiem wód opadowych z ul. Orzeszkowej jest istniejąca kanalizacja deszczowa w ul. Ceglarskiej. W celu umożliwienia odpływu wód z ul. Orzeszkowej należy wybudować odcinek sieci kanalizacji deszczowej wraz z wpustami ulicznymi w ul. Ceglarskiej (odcinek od studni D41 do studni D31), zgodnie z dokumentacją projektową i zakresem robót przedstawionym na rys. nr 0102a oraz rys. nr 0203a przebudowa ul. Ceglarskiej w Tczewie.

2.2 Przebudowa/budowa istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej

- budowę/przebudowę sieci kanalizacji sanitarnej (w tym istniejące przyłącza),
- renowacja kanalizacji sanitarnej,
- regulacja studni i istniejących włazów,
- remont wnętrza studni,
- w przypadku natrafienia w trakcie wykonywania robót na czynne uzbrojenie podziemne infrastruktury wodno-kanalizacyjnej (np. przyłącze kanalizacji sanitarnej budynku mieszkalnego), a nie ujęte w inwentaryzacji (dokumentacji projektowej), napotkane uzbrojenie podziemne należy włączyć do najbliższego nowoprojektowanego odbiornika (kolektora / studni) po uprzednim uzgodnieniu sposobu włączenia z gestorem sieci oraz nadzorem autorskim,

2.3 Przebudowę/budowę sieci wodociągowej,

- przebudowa/budowa sieci wodociągowej,
- przepięcie i przebudowę istniejących przyłączy wodociągowych do ściany budynków, (w lokalizacjach wykraczających swym zakresem poza nowo projektowane konstrukcje nawierzchni) odtworzenie istniejących nawierzchni lub/i istniejącego zagospodarowania terenu z dostosowaniem rzędnych wysokościowych do rzędnych projektowanych nawierzchni,
- demontaż nieczynnej sieci wodociągowej,

- regulacja istniejących skrzynek zasuw wodociągowych oraz skrzynek hydrantów,
- wykonanie próby szczelności,

3. Branża elektroenergetyczna:

3.1 Przebudowa linii kablowych nN-0,4kV Energa – Operator S.A.

- przebudowa istniejących linii kablowych nN-0,4 kV,
- montaż rur ochronnych,

3.2 Demontaż istniejącej sieci oświetleniowej Energa Oświetlenie Sp. z o.o.

- demontaż oświetlenia drogowego i kabla ziemnego,
- montaż rur ochronnych i muf przejściowych,
- ułożenie kabla ziemnego,

3.3 Budowa sieci oświetlenia drogowego

- budowa oświetlenia drogowego,

4. Branża teletechniczna

- budowę kanału technologicznego,
- w przypadku konieczności wykonania tymczasowych lub/i nowo projektowanych elementów sieci teletechnicznych (w lokalizacjach wykraczających swym zakresem poza nowo projektowane konstrukcje nawierzchni) odtworzenie istniejących nawierzchni lub/i istniejącego zagospodarowania terenu z dostosowaniem rzędnych wysokościowych do rzędnych projektowanych nawierzchni,
- w przypadku stwierdzenia w toku realizacji robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia kolizji elementów istniejącej infrastruktury teletechnicznej, której nie ujęto w dokumentacji projektowej, Wykonawca własnym staraniem i kosztem dokona ich przesunięcia w nową bezkolizyjną lokalizację (lokalizację należy wyprzedzająco uzgodnić z gestorem infrastruktury oraz nadzorem autorskim),

Szczegółowy zakres robót opisany został w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych zawartych w Części IV SIWZ – Dokumentacja projektowa.

II. Dodatkowe obowiązki i wymagania stawiane Wykonawcy:

1. Wymagania organizacyjne

- 1.1 Realizacja poszczególnych prac składających się na przedmiot umowy winna następować zgodnie z harmonogramem rzeczowo – finansowym, który po uzgodnieniu z Nadzorem Inwestorskim Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu **najpóźniej do końca 7 dnia od daty zawarcia umowy.**
- 1.2 W harmonogramie rzeczowo - finansowym wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszystkie wytyczne Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest sporządzić harmonogram z podziałem na wszystkie miesiące realizacji z uwzględnieniem terminów wyszczególnionych w SIWZ i umowie. W poszczególnych miesiącach wykonawca zobowiązany jest wpisać planowane kwoty przerobów. Ewentualne błędy lub nieścisłości wskazane przez Nadzór Inwestorski lub Zamawiającego w

przekazanym harmonogramie rzeczowo – finansowym, Wykonawca zobowiązany jest poprawić w terminie 3 dni od daty powiadomienia przez Nadzór Inwestorski lub Zamawiającego. Harmonogram winien uwzględniać wykonanie wszystkich robót objętych przedmiotem zamówienia.

- 1.3 Wykonawca, **najpóźniej do końca 7 dnia od daty zawarcia umowy**, przedłoży uzgodniony z Nadzorem Inwestorskim kosztorys szczegółowy uzupełniony o zestawienie cen jednostkowych, który będzie zawierał wszystkie elementy robót przewidziane do rozliczenia, a także uzupełnioną Tabelę Elementów Rozliczeniowych (zgodnie z pkt. 14) IV Części III SIWZ – OPZ). Szczegółowy zakres i formę kosztorysu oraz zestawienia cen, materiałów, sprzętu i robocizny należy uzgodnić z Nadzorem Inwestorskim i Zamawiającym.
- 1.4 Przekazanie Wykonawcy przez Zamawiającego terenu budowy odbędzie się w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, **nie później niż 14 dni od dnia podpisania Umowy**. Przekazanie terenu budowy obejmującego teren określony dokumentacją projektową nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.
- 1.5 Wykonawca rozpocznie Roboty **nie później niż 7 dni od dnia protokolarnego przejęcia terenu budowy**.
- 1.6 Wykonawca przed rozpoczęciem zasadniczych prac budowlanych winien przedłożyć do akceptacji Zamawiającego projekt zabezpieczenia i oznakowania miejsca robót oraz projekt czasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót z uwzględnieniem etapowania prac, przy założeniu utrzymania przejezdności dróg przez cały okres prowadzenia robót budowlanych. Zamawiający nie dopuszcza możliwości całkowitego zamknięcia dróg czy dojazdów do nieruchomości przyległych do terenu budowy.
- 1.7 Zaakceptowany przez Zamawiającego projekt czasowej organizacji ruchu Wykonawca niezwłocznie uzgodni z Wydziałem Komunikacji i Transportu Starostwa Powiatowego w Tczewie jako zarządzającym ruchem na drogach powiatowych i gminnych. O fakcie i terminie wprowadzenia uzgodnionego projektu tymczasowej organizacji ruchu Wykonawca pisemnie powiadomi zarządcę ruchu drogowego, Komendę Powiatową Policji w Tczewie, służby ratownictwa medycznego, Powiatową Komendę Państwowej Straży Pożarnej.
- 1.8 Do obowiązków Wykonawcy należy zapewnienie całodobowego nadzoru nad oznakowaniem drogowym i wprowadzonymi zmianami w organizacji ruchu w czasie prowadzenia robót.
- 1.9 Obowiązkiem Wykonawcy jest zabezpieczenie w sposób trwały i wyraźny placu budowy przed dostępem osób trzecich, w tym także w czasie przerw technologicznych, w szczególności przez wykonanie i utrzymywanie przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia oznakowania i zabezpieczenia miejsca prowadzonych robót, zgodnie z obowiązującymi przepisami, a w miarę potrzeby ustalenie stałego nadzoru osobowego w miejscach zagrożenia wypadkiem osób postronnych. W trakcie prowadzenia robót należy zachować możliwość dojazdów i dojść, w tym szczególnie służb ratowniczych i komunalnych, do posesji oraz obiektów objętych frontem robót (o terminach i zakresie wprowadzonych ograniczeń w ruchu kołowym wraz z podaniem wprowadzonych możliwości dojazdu, należy z odpowiednim wyprzedzeniem powiadomić administratorów / właścicieli budynków i posesji objętych zakresem planowanych zmian).
- 1.10 Wykonawca jest odpowiedzialny za terminowe i wysokiej jakości wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z niniejszą Umową, SIWZ, dokumentacją projektową, z

zachowaniem norm i standardów jakościowych odnoszących się do tego typu Robót, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, Polskimi Normami, decyzjami administracyjnymi, jak również zaleceniami i wytycznymi Zamawiającego i Nadzoru Inwestorskiego, w sposób zgodny z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności prawa budowlanego oraz przepisami wykonawczymi wydanymi na jego podstawie, BHP oraz p-poż., zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, dla uzyskania końcowego efektu określonego przez przedmiot zamówienia, a więc wykonać zadanie bez względu na występujące trudności i nieprzewidziane okoliczności jakie mogą wystąpić w trakcie jego realizacji.

- 1.11 Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wykonanie całości zamówienia. Odpowiedzialności tej nie wyłącza ani nie ogranicza wykonanie części Robót przez Podwykonawców. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców oraz osób, którymi posługuje się przy wykonywaniu zamówienia i którym powierza wykonanie Robót jak za działania i zaniechania własne.
- 1.12 Przedmiot umowy wykonany powinien zostać z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę. Materiały powinny odpowiadać, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w art. 10 ustawy Prawo budowlane (t. j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.) wymaganiom Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz wymaganiom Dokumentacji Projektowej. Materiały z rozbiórki winny być usunięte na koszt Wykonawcy poza teren budowy przy przestrzeganiu przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 21,). Natomiast materiały z rozbiórki wskazane przez Zamawiającego podczas realizacji inwestycji, dające się ponownie wykorzystać, należy przekazać Zamawiającemu i złożyć w miejscu przez niego wskazanym.
- 1.13 Wykonawca zobowiązany jest do zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne i niezbędne do prawidłowego przygotowania oferty.
- 1.14 Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zapoznanie się z należytą starannością z treścią dokumentacji przetargowej oraz za uzyskanie wiarygodnej informacji odnośnie warunków i zobowiązań, które w jakikolwiek sposób mogą wpłynąć na cenę oferty lub realizację robót.
- 1.15 Wykonawca ponosić będzie pełną odpowiedzialność za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałych w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi w czasie od dnia protokolarnego przejęcia terenu budowy przez Wykonawcę do dnia protokolarnego oddania budowy (odbioru końcowego robót).
- 1.16 Wykonawca zapewni na własny koszt i utrzyma przez cały okres obowiązywania umowy, na czas realizacji umowy, ubezpieczenie kontraktowe wszystkich ryzyk budowy CAR (Contractors' All Risks). Suma ubezpieczenia nie może być mniejsza niż wartości ceny określona w umowie (wartość umowy). Wykonawca przedłoży polisę ubezpieczenia kontraktu Zamawiającemu przed podpisaniem umowy.
- 1.17 W przypadku, jeżeli termin na który została zawarta polisa ubezpieczeniowa kończy się w okresie realizacji zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest bez wezwania Zamawiającego przedłożyć uaktualnioną polisę ubezpieczenia najpóźniej w dniu ustania ważności poprzedniej polisy.
- 1.18 Wykonawca zapewni warunki umożliwiające prawidłowe wykonanie prac budowlano-montażowych oraz uwzględni w wynagrodzeniu koszty z tym związane.

- 1.19 Wykonawca zapewni przez cały okres prowadzenia robót udział kierownika budowy (posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej bez ograniczeń lub równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej wydanych przepisów wraz z aktualnym zaświadczeniem wydanym przez właściwą izbę samorządu zawodowego) oraz kierowników robót branżowych (posiadających wymagane zgodnie z SIWZ uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w odpowiedniej specjalności bez ograniczeń lub równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej wydanych przepisów wraz z aktualnym zaświadczeniem wydanym przez właściwą izbę samorządu zawodowego) zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.
- 1.20 Wykonawca realizując przedmiot zamówienia winien przestrzegać warunków prowadzenia robót zawartych w:
- 1) specyfikacjach technicznych,
 - 2) założeniach do technologii wykonania robót, zawartych w opisach technicznych do dokumentacji projektowej poszczególnych branż,
 - 3) uzgodnieniach z użytkownikiem oraz gestorami uzbrojenia terenu,
 - 4) uzgodnieniach i opiniach do dokumentacji projektowej,
 - 5) decyzjach zawartych w dokumentacji projektowej.
- 1.21 Zamawiający nie przewiduje dodatkowego wynagrodzenia za: dozór budowy i ochronę mienia, zagospodarowanie placu budowy, w tym tymczasowe drogi technologiczne, ogrodzenie i oświetlenie placu budowy - niezbędnymi zabezpieczeniami bhp i p.poż., utrudnienia związane z realizacją zamówienia – prace budowlane i montażowe prowadzone w czynnym układzie drogowym, tymczasowe składowisko mas ziemnych na placu budowy.
- 1.22 Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia skutecznej ochrony dróg dojazdowych przed zanieczyszczeniami, mogącymi powstać na skutek prowadzonych robót budowlanych (np. roboty ziemne). Wykonawca zobowiązany jest do systematycznego prowadzenia prac porządkowych na terenie placu budowy, a także terenach przyległych do placu budowy, w tym w szczególności drogach dojazdowych i ciągach pieszych, których zanieczyszczenie powstanie w wyniku działalności Wykonawcy związanej z realizacją przedmiotu umowy.
- 1.23 Materiały z demontażu / rozbiórki, będące własnością Gminy Miejskiej Tczew i nadające się do ponownego wbudowania, należy przewieźć na magazyn Zamawiającego - bazę Zakładu Usług Komunalnych w Tczewie, ul. Czatkowska 2E lub na wskazane miejsce składowania w odległości nie większej niż 5 km od placu budowy. Typowania materiałów nadających się do ponownego wbudowania, dokona przedstawiciel Zamawiającego, w uzgodnieniu z Nadzorem Inwestorskim. Szczegóły dotyczące pozyskiwania materiałów rozbiórkowych nadających się do ponownego wbudowania opisano w pkt. V. Części III SIWZ – OPZ. Materiały nienadające się do ponownego wykorzystania, Wykonawca wywiezie na złomowisko lub licencjonowane wysypisko celem zutylizowania. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu stosowne dokumenty potwierdzające dokonanie w/w przekazania lub wywozu i uwzględni koszty z tym związane w wynagrodzeniu ryczałtowym.
- 1.24 Wszystkie zapisy SIWZ należy rozpatrywać łącznie z opisami technicznymi zawartymi w dokumentacji projektowej.
- 1.25 **Wykonawca zobowiązany jest:**

- 1) **utrzymać przejezdność dróg w trakcie prowadzenia robót budowlanych**,
- 2) wykonać projekt organizacji ruchu na czas prowadzenia robót w pasie drogowym,
- 3) zapewnić bezpieczne przejścia piesze oraz dojazd przez teren budowy: użytkownikom ruchu pieszego i kołowego, użytkownikom posesji przyległych do terenu budowy, służbom komunalnym i pojazdom uprzywilejowanym,
- 4) zapewnić bezpieczną organizację ruchu kołowego i pieszego wraz z czytelnym i widocznym oznakowaniem,
- 5) zapewnić ciągły nadzór całodobowy nad oznakowaniem drogowym i wprowadzonymi zmianami w organizacji ruchu na czas prowadzenia robót,
- 6) układać uzbrojenie podziemne, zgodnie z normami dotyczącymi zachowania normatywnych odległości od budowli i innego uzbrojenia,
- 7) do wykonania podbudowy drogowej z łamanego, naturalnego kruszywa pochodzenia mineralnego. Nie przewiduje się możliwości zastosowania innych kruszyw – np. destruktu betonowego itp.),
- 8) zapewnić bezpieczeństwo osób przebywających w terenie oraz ochronę mienia,
- 9) zapewnić w trakcie realizacji Robót odbiór wód opadowych i roztopowych oraz **oświetlenie ciągów komunikacyjnych**, którymi w poszczególnych etapach prowadzony będzie ruch pieszego i drogowy,
- 10) po zakończeniu robót teren budowy doprowadzić do stanu pierwotnego,
- 11) prowadzić roboty zgodnie z przepisami bhp i p.poż. oraz utrzymać plac budowy w należyтым porządku, Za niedopełnienie obowiązków, o których mowa wyżej, szczegółowo opisanych w Części II SWIZ (Wzór umowy) § 4 ust. 2 lit. 5) i 6) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną zgodnie z § 15 ust. 2 pkt 12) wzoru umowy
- 12) przyjąć technologię i organizację robót, która nie spowoduje dewastacji uprzednio wykonanych robót i terenu przyległego wraz z drogami dojazdowymi,
- 13) zorganizować we własnym zakresie czasowe miejsce składowania urobku, powstałe podczas wykonywania robót oraz punkt poboru wody i zasilania w energię elektryczną,
- 14) zastosować urządzenia i metody bezwstrząsowe, w celu wyeliminowania przenoszenia drgań na obiekty kubaturowe sąsiadujące z budową,
- 15) do wyprzedzającego zawiadomienia użytkowników urządzeń (gestorów sieci) podziemnych o planowanym terminie rozpoczęcia robót uzbrojenia terenu,
- 16) do ścisłego przestrzegania wymagań zawartych w uzgodnieniach z gestorami sieci infrastrukturalnych oraz przestrzegania obowiązujących procedur odnośnie zatrudniania podwykonawców, w celu wykonania uzgodnionych zakresów robót,
- 17) do zapewnienia na każdym etapie realizacji robót ciągłości dostaw i odbioru mediów do i od odbiorców. Wykonawca odpowiada za ochronę wszystkich instalacji takich jak kable, rurociągi itp. oraz zapewni właściwe zabezpieczenie tych instalacji i urządzeń na czas prowadzenia Robót. W razie konieczności wyłączenia dostawy i odbioru mediów działanie musi być uprzednio uzgodnione z odbiorcą, gestorem sieci oraz Zamawiającym.
- 18) na żądanie przedstawiciela Zamawiającego na budowie, przygotowanie i przekazanie niezbędnych dokumentów dla dokonania oceny jakości wykonanych prac (wyniki prób betonów cementowych, zagęszczeń i nośności podłoża i poszczególnych warstw konstrukcyjnych, atesty, certyfikaty wymagane przepisami

Prawa budowlanego) zgodnie z wymaganiami ST oraz przepisami Prawa Budowlanego;

- 19) powiadomić Inspektora Nadzoru, o planowanym terminie odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu, z co najmniej z trzydniowym wyprzedzeniem,
- 20) dostarczyć na odbiór robót zanikających szkice geodezyjne powykonawcze z potwierdzeniem, że odbierany element zakresu rzeczowego inwestycji został wykonany zgodnie z projektem
- 21) usunąć zgłaszane przez strony odbierające usterki dot. wykonywanego przedmiotu zamówienia, a także uwzględnić zastrzeżenia i uwagi zgłaszanych przez Inspektora Nadzoru w terminie nie dłuższym jak trzy dni,
- 22) do prowadzenia robót w sposób zapewniający:
 - bezpieczeństwo osób zamieszkujących i przebywających w terenie objętym frontem robót budowlanych, a także ochronę ich mienia znajdującego się w w/w terenie,
 - bezpieczną i zgodną z przepisami technologię robót,
 - ochronę powietrza atmosferycznego przed zanieczyszczeniami, zarówno przy robotach rozbiórkowych jak i przez zastosowanie sprawnego i właściwie eksploatowanego sprzętu,
 - najmniej uciążliwą akustycznie technologię robót rozbiórkowych,
 - bezpieczeństwo konstrukcji, budowli, budynków i urządzeń oraz właściwe warunki eksploatacyjne dla obiektów zlokalizowanych w sąsiedztwie placu budowy oraz dróg dojazdowych w tym rejonie,
 - stosowanie wymagań Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1422),
 - stosowanie wymagań Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02.03.1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. z 2016 poz. 124),
 - ochronę dróg publicznych i jej urządzeń przed niszczeniem, uszkodzeniem czy zmniejszeniem jej trwałości oraz zagrożeniami w bezpieczeństwie ruchu drogowego w myśl art. 39 ust. 1 ustawy o drogach publicznych (t.j. Dz.U. z 2016 poz. 1440 z późn. zm.),
 - stosowania wymagań Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r., Nr 120, poz. 1126),
 - stosowanie wymagań Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r., Nr 47, poz. 401).
 - stosowanie wymagań Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków umieszczania ich na drogach (Dz. U. z 2003 r., Nr 220, poz. 2181, z późn. zm.),
 - ochronę znaków geodezyjnych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 15 kwietnia 1999 r. w sprawie ochrony znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych (Dz.U. z 1999 Nr 45 poz. 454 z późn. zm),

- 23) W celu wyeliminowania późniejszych roszczeń ze strony prawnych właścicieli nieruchomości sąsiadujących z terenem budowy i układem drogowym, stanowiącym dojazd do budowy, przed rozpoczęciem robót Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia szczegółowej inwentaryzacji fotograficznej terenu, obiektów, a także dróg dojazdowych wg stanu na dzień przekazania placu budowy. O każdorazowym, niezbędnym wejściu na teren nieruchomości, których właścicielem są osoby trzecie należy informować z wyprzedzeniem zarówno właściciela nieruchomości jak i Inwestora.
- 24) W przypadku stwierdzenia powstania w toku realizacji przedmiotu umowy uszkodzeń terenu nieruchomości lub obiektów, zlokalizowanych w strefie oddziaływania prac prowadzonych przez Wykonawcę, a wynikających z niewłaściwego prowadzenia robót budowlanych, konsekwencje z tego tytułu poniesie Wykonawca.
- 25) Zanieczyszczoną ziemię, odpady budowlane, gruz i śmieci należy wywieźć na legalne wysypiska. Koszty w/w wywozu z jego utylizacją należy uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumenty potwierdzające dokonanie w/w wywozu na legalne wysypisko, w tym także kopię kart przekazania odpadów/kart ewidencji odpadów.

1.26 Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt:

- 1) zorganizuje czasowe zaplecze budowy zlokalizowane możliwie blisko terenu przeznaczonego pod realizację zadania,
- 2) zamontuje tymczasowe urządzenia pomiarowe na dostawę wody i energii elektrycznej, dla potrzeb placu budowy, wraz z uzyskaniem warunków technicznych od użytkowników urządzeń podziemnych. W przypadku braku możliwości dostaw w porozumieniu z użytkownikiem obiektu, dostawa wody i energii dla placu budowy nastąpi staraniem Wykonawcy (np. agregat prądotwórczy).
- 3) koszty urządzenia zaplecza i placu budowy wraz z dostawą wody i energii elektrycznej obciążają Wykonawcę robót.
- 4) przed zakończeniem realizacji umowy wykona inspekcję telewizyjną nowo wykonanych sieci kanalizacji deszczowej a jej wyniki przekaże Gestorowi tychże sieci – firmie ZWiK Sp. z o.o. w Tczewie
- 5) utrzyma zieleń wraz z dosiewem, koszeniem i pielęgnacją trawników, usuwaniem chwastów i samosiewów przez okres 1 roku wegetacyjnego w granicach prowadzonych prac budowlanych. Koszenie traw, usuwanie chwastów i samosiewów odbywać się będzie na każde żądanie Zamawiającego maksymalnie trzy krotnie w ciągu okresu wegetacyjnego.
- 6) dokona budowy i demontażu tymczasowych dróg i ciągów pieszych dla potrzeb technologicznych budowy,
- 7) Wykona tymczasowe odwodnienie wykopów na czas prowadzenia robót,
- 8) dokona wszelkich niezbędnych uzgodnień, odbiorów, wyłączeń sieci w celu wykonania robót,
- 9) wykona wszelkie niezbędne umowy usunięcia kolizji energetycznych, uzgodnień, odbiorów, wyłączeń sieci w celu wykonywania robót,
- 10) sporządzi „Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia”, zgodnie z ustawą Prawo Budowlane art. 21a, Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu

bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r., Nr 120, poz. 1126).
Potwierdzenie sporządzenia „planu BIOZ” zawarte zostanie w oświadczeniu o podjęciu obowiązków kierownika budowy,

- 11) wypełni zobowiązania wynikających z warunków prowadzenia robót,
- 12) wykona projekty tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót i jej uzgodnienia z zarządcą drogi, zarządzającym ruchem na drogach gminnych,
- 13) wykona oznakowanie pionowe i poziome tymczasowe zgodnie z uprzednio wykonanym i zatwierdzonym projektem tymczasowej organizacji ruchu,
- 14) Zapewni kompleksową obsługę geodezyjną i geologiczną, niezbędną przy realizacji zamówienia, wraz z operatem geodezyjnym powykonawczym, a jej koszt uwzględni w cenie oferty.

Kompleksowa obsługa geodezyjna obejmuje m.in.:

- wskazanie wszystkich znajdujących się w strefie oddziaływania inwestycji znaków podstawowej osnowy geodezyjnej,
- ustawianie urządzeń zabezpieczających przed zniszczeniem, uszkodzeniem, przemieszczeniem znaków podstawowej osnowy geodezyjnej,
- wznowienie punktów granicznych niezbędnych do wytyczenia trasy drogi,
- wyznaczenie punktów sytuacyjnych i wysokościowych,
- wykonywanie pomiarów bieżących,
- wykonanie dokumentacji geodezyjnej,
- inwentaryzację powykonawczą,
- odtworzenie punktów granicznych w przypadku ich zniszczenia.

Kompleksowa obsługa geologiczna obejmuje m.in.:

- badanie zagęszczenia gruntów / wykonywanych warstw konstrukcyjnych,
- badanie wilgotności gruntów / materiałów do wykonania warstw konstrukcyjnych,
- badanie nośności gruntów / wykonywanych warstw konstrukcyjnych,
- badanie modułu odkształcenia wykonywanych warstw konstrukcyjnych,
- badanie właściwości kruszyw / mieszanek kruszyw
- opracowanie wyników badań stopnia zagęszczenia podłoża gruntowego i/lub poszczególnych warstw konstrukcyjnych. Wykonawca każdorazowo przed przystąpieniem do realizacji robót technologicznych dostarczy Zamawiającemu protokołu z wykonanych badań. Pomiary zagęszczenia podłoża gruntowego i/lub poszczególnych warstw konstrukcyjnych należy sprawdzać na bieżąco, a ich wyniki przekazywać Inspektorowi Nadzoru (dotyczy także robót podwykonawców) wpisem do dziennika budowy. Zamawiający zastrzega możliwość zlecenia pomiarów sprawdzających zagęszczenia gruntów przez inne niezależne służby geologiczne.

- 1.27 Przed zgłoszeniem Zamawiającemu przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego robót, Wykonawca wyprzedzająco przygotowuje i przekazuje do akceptacji Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego następujące dokumenty odbiorowe, pozwalające na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru:

- a) dokumentację powykonawczą, w której skład wchodzi m.in.:
 - dokumentacja projektowa podstawowa z naniesionymi zmianami jeżeli w toku realizacji robót budowlanych takowe wystąpiły oraz dokumentacja dodatkowa,

- jeśli została sporządzona w trakcie realizacji Inwestycji, uzgodnione przez projektanta zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa,
- specyfikacje techniczne (uzupełniające lub zamienne) o ile wystąpiły,
 - recepty i ustalenia technologiczne,
 - dzienniki budowy (oryginały) wraz z wymaganymi przepisami prawa oświadczeniami kierownika budowy,
 - protokoły, sprawozdania, zaświadczenia z przeprowadzonych prób, a także wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych,
 - geodezyjne szkice powykonawcze ułożenia sieci,
 - atesty, certyfikaty, deklaracje właściwości użytkowych, deklaracje zgodności wbudowanych materiałów,
 - geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza, zarejestrowana w Ośrodku Dokumentacji Geodezyjno - Kartograficznej w 3 egzemplarzach dla każdej z branż osobno,
 - kopia mapy zasadniczej, powstałej w wyniku geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.
- b) protokoły przekazania materiałów z odzysku na magazyn Zakładu Usług Komunalnych w Tczewie, protokoły likwidacji materiałów niezdatnych do ponownego wbudowania, karty przekazania odpadów/karty ewidencji odpadów - całość potwierdzona przez Inspektora Nadzoru i przedstawiciela Inwestora.
- c) ewidencję wbudowanych materiałów w ramach poszczególnych branż w tym branży drogowej, sanitarnej (kanalizacja deszczowa), elektrycznej (oświetlenie drogowe), teletechnicznej (kanał technologiczny UM Tczew), w formie tabelarycznej, która obejmie następujące dane:
- nazwę zadania inwestycyjnego,
 - obiekt (np. ulica Królowej Jadwigi od km 0+000,00 do km 0+136),
 - lokalizację wbudowanego materiału (np. jezdnia, chodnik, ścieżka rowerowa, ciąg pieszo-rowerowy, wysepka, zatoka postojowa, zatoka autobusowa, etc.)
 - nazwa wbudowanego materiału (np. beton asfaltowy, kostka kamienna 9/11, tarcza znaku drogowego, słupek oznakowania pionowego, słup oświetleniowy, wysięgnik, oprawa, kanał deszczowy $\varnothing 315$, maszt sygnalizacji świetlnej niski/wysoki, wysięgnik, latarnie sygnalizacyjne, konsole, sygnalizatory dźwiękowe, pętle indukcyjne, przyciski, etc.)
 - jednostkę miary wbudowanego materiału,
 - ilość wbudowanego materiału,
- d) wersja elektroniczna i papierowa z wydrukiem spadków wykonanego powykonawczego monitoringu TV kanalizacji deszczowej z uwzględnieniem szczegółowego obrazu wszystkich złączy pomiędzy odcinkami rur oraz miejsc budzących wątpliwości tj. rys na materiale, nierówności, wgnieceń

Brak któregośkolwiek z w/w dokumentów odbiorowych traktowany będzie przez Zamawiającego jako podstawa stwierdzenia braku gotowości Wykonawcy do odbioru końcowego, a także wstrzymania wypłaty wynagrodzenia wynikającego z rozliczenia końcowego, do momentu uzupełnienia braków w dokumentacji odbiorowej.

Zamawiający przystąpi do dokonania odbioru końcowego w terminie do 14 dni roboczych od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru.

Zamawiający może odmówić dokonania odbioru końcowego jeśli stwierdzi, że nie zostały wykonane wszystkie Roboty objęte przedmiotem umowy, bądź jeśli w trakcie odbioru robót stwierdzi istnienie istotnych wad w ich wykonaniu. W powyższej sytuacji Zamawiający określi termin, do którego powinny zostać wykonane wszystkie zaległe Roboty lub usunięte wszelkie wady. Po wykonaniu przez Wykonawcę zaległych Robót oraz/lub usunięciu istniejących wad, zobowiązany jest on powtórnie zgłosić Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego.

1.28 Materiały i wyroby użyte do wykonania przedmiotu zamówienia winny spełniać wymogi określone w:

- 1) ustawie Prawo budowlane (t. j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.)
- 2) ustawie o wyrobach budowlanych (t. j. Dz.U. z 2016r., poz. 1570 z późn. zm.),
- 3) ROZPORZĄDZENIU PARLAMENTU EUROPEJSKIEGO I RADY (UE) NR 305/2011 z dnia 09.03.2011r. ustanawiające zharmonizowane warunki wprowadzania do obrotu wyrobów budowlanych i uchylające dyrektywę Rady 89/106/EWG (Dz. U. U. E. z 2011 r., Nr 4.4.2011).

Ileokroć specyfikacja istotnych warunków zamówienia (w tym OPZ i dokumentacja projektowa) wskazuje znak towarowy materiału, patent lub pochodzenie, źródła lub szczególnie proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę, a które mogłoby doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych Wykonawców lub produktów, wykonawca może zastosować wskazany lub równoważny inny materiał spełniający wymogi techniczne wskazanego oraz posiadający właściwości użytkowe zgodne z wymogami określonymi w Polskich Normach przenoszących normy europejskie lub normach innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy. W przypadku braku Polskich Norm przenoszących normy europejskie lub norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy uwzględnia się w kolejności:

- europejskie aprobaty techniczne,
- wspólne specyfikacje techniczne,
- normy międzynarodowe,
- inne techniczne systemy odniesienia ustanowione przez europejskie organy normalizacyjne.

W przypadku braku Polskich Norm przenoszących normy europejskie lub norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy oraz aprobat, specyfikacji, norm i systemów, o których mowa powyżej, uwzględnia się w kolejności:

- Polskie Normy
- polskie aprobaty techniczne,
- polskie specyfikacje techniczne.

Ileokroć niniejsza specyfikacja opisuje przedmiot zamówienia za pomocą norm, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów odniesienia, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

Wszelkie koszty wynikające z różnic pomiędzy urządzeniami zaprojektowanymi, a zaoferowanymi ponosi Wykonawca. Zwrot „równoważne” oznacza możliwość uzyskania

efektu założonego przez Zamawiającego za pomocą innych rozwiązań technicznych poprzez dopuszczenie ofert opartych na równoważnych ustaleniach. Zamawiający zwraca uwagę, że w przypadku składania przez Wykonawcę propozycji rozwiązań równoważnych, to na Wykonawcy ciąży wykazanie dowodu, iż oferowane dostawy, usługi lub roboty budowlane są zgodne z wymaganiami Zamawiającego. Wraz z Wnioskiem o zastosowanie rozwiązań równoważnych Wykonawca ma obowiązek wykazać równoważności, odnosząc się do następujących zagadnień:

- parametrów technicznych;
- trwałości;
- eksploatacji;
- funkcjonalności;
- rozbudowy;
- celu przedmiotu umowy.

Jeżeli zastosowanie rozwiązania równoważnego wymaga dopełnienia strony formalnej, np., zmiany Pozwolenia na budowę, wykonania projektów, rysunków itp. Wykonawca wraz z Wnioskiem ma obowiązek czynności te dopełnić.

Jednocześnie Zamawiający informuje, iż zastosowanie rozwiązań równoważnych zależy od zaakceptowania ich przez projektanta oraz zatwierdzenia przez Zamawiającego. Obowiązek zgłoszenia rozwiązań równoważnych i wykazania zapewnienia parametrów równoważności leży po stronie Wykonawcy Robót Budowlanych.

III. Opis procedur obowiązujących podczas realizacji kontraktu

Wykaz podstawowych czynności i zadań Nadzoru Inwestorskiego – dla wiadomości Wykonawcy

1. Do zakresu obowiązków Inspektora Nadzoru będzie należało w szczególności:
 - 1) sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi wszystkich branż w zakresie obowiązków ujętych w przepisach Prawa Budowlanego, a w szczególności:
 - a) reprezentowanie inwestora na budowie poprzez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
 - b) sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie,
 - c) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających wraz z potwierdzeniem tego faktu wpisem w Dzienniku Budowy w terminie do 3 dni od zgłoszenia ich przez Wykonawcę robót budowlanych,
 - d) uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbiorów częściowych, odbiorów końcowych gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania,
 - e) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad,
 - f) monitorowanie postępu robót budowlanych,
 - g) opiniowanie i potwierdzanie rzeczywistego zaawansowania robót w odniesieniu do przedstawionego przez Wykonawcę robót budowlanych i zatwierdzonego przez Zamawiającego harmonogramu rzeczowo – finansowego,
 - h) kontrola jakości wykonywanych robót, wbudowanych elementów i stosowanych

- materiałów, zgodności robót z warunkami pozwolenia na budowę, przepisami techniczno - budowlanymi, normami państwowymi, zasadami bezpieczeństwa obiektu w toku budowy oraz z zasadami współczesnej wiedzy technicznej,
- i) nadzorowanie i kontrolowanie zgodności prowadzonych przez Wykonawcę robót budowlanych na budowie z uprzednio sporządzonym przez niego i zatwierdzonym:
 - Planem Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia (Plan BIOZ);
 - projektem organizacji ruchu na czas budowy
 - j) weryfikacja ilości i wartości wykonanych robót przed odbiorem zakończonego przedmiotu umowy,
 - k) przekazywanie Wykonawcy robót budowlanych terenu budowy wraz ze znajdującymi się na nim budynkami, urządzeniami i materiałami,
 - l) sprawdzenie prawidłowości wyznaczenia przez Wykonawcę robót budowlanych w terenie obiektów budowlanych,
 - m) wycena ewentualnych poleceń zmian technologicznych w porozumieniu z bieżącą kontrolą realizacji inwestycji w zakresie rzeczowo – finansowym zgodnie z Umową na wykonanie robót budowlanych dla zadania
 - n) weryfikacja obmiarów powykonawczych poszczególnych robót w przypadku rozliczania kosztorysowego oraz weryfikacja przedłożonych przez wykonawcę robót kosztorysów związanych z rozliczeniem robót zamiennych i dodatkowych,
 - o) analiza i weryfikacja harmonogramów rzeczowo-finansowych zaawansowania robót budowlanych przygotowanych przez Wykonawcę robót budowlanych,
 - p) wycena poleceń zmian, w porozumieniu z Zamawiającym, z uwzględnieniem przepisów prawa zamówień publicznych i ustawy o finansach publicznych oraz zapisów umowy na wykonanie robót,
 - q) kontrola przestrzegania przez Wykonawcę robót budowlanych zasad bezpieczeństwa i higieny pracy oraz utrzymania porządku na terenie budowy,
 - r) wstrzymywanie robót budowlanych w przypadku, gdy będą one prowadzone w sposób zagrażający bezpieczeństwu i życiu osób lub wykonywane niezgodnie z wymaganiami zadania,
 - s) przygotowanie odbioru końcowego robót poprzez sprawdzenie kompletności i prawidłowości przedłożonych przez Wykonawcę robót budowlanych dokumentów wymaganych do odbioru oraz uczestnictwo w odbiorze robót,
 - t) w przypadku wystąpienia roszczeń Wykonawcy robót budowlanych udział w ich rozpatrywaniu, w tym także przedstawienie Zamawiającemu swojego stanowiska co do ich zasadności. W przypadku powstania sporów sądowych między Zamawiającym, a Wykonawcą robót budowlanych, dotyczących realizacji Umowy na roboty budowlane, Inspektor zapewni Zamawiającemu wsparcie poprzez przedstawienie wyczerpujących informacji i wyjaśnień dotyczących tematu sporu;
 - u) udział w rozwiązywaniu wszelkiego rodzaju skarg i roszczeń osób trzecich wywołanych realizacją zadania;
 - v) organizowanie i przewodniczenie naradom koordynacyjnym na budowie, jak również organizowanie i przewodniczenie naradom budowy, a także sporządzanie protokołów z tych narad i przekazywanie ich w ciągu 5 dni roboczych od narady Zamawiającemu i Wykonawcy robót budowlanych,
 - w) prowadzenie bieżącej analizy sytuacji związanej z realizacją zadania, monitorowanie i identyfikowanie wszelkich problemów, ryzyk i zagrożeń, co do planowanego przebiegu zadania oraz niezwłoczne informowanie Zamawiającego o okolicznościach mogących skutkować nieprawidłową i nieterminową realizacją zadania. Wykrycie takich problemów, czy zagrożeń skutkować będzie podjęciem przez Inspektora działań naprawczych

w zakresie jego kompetencji lub sformułowania konkretnych zaleceń (sugestii dla Zamawiającego), ośnośnie konieczności podjęcia określonych działań, w szczególności, gdy postęp realizacji elementów zadania nie będzie zgodny z harmonogramem przedłożonym przez Wykonawcę robót budowlanych.

Do obowiązków Inspektora będzie należało poinformowanie Zamawiającego o wszystkich środkach, które należy podjąć w celu naprawy zaistniałej sytuacji oraz wypełnienia zobowiązań wynikających z umowy na wykonanie zadania,

- x) kontrolowanie i monitorowanie stanu technicznego budynków i budowli będących w strefie oddziaływania robót budowlanych realizowanych przez Wykonawcę robót budowlanych,
- y) czynne uczestniczenie w każdej kontroli zadania w okresie gwarancji,
- z) sprawdzanie zgodności wszystkich niezbędnych dokumentów potrzebnych do odbioru końcowego zadania z Opisem Przedmiotu Zamówienia oraz potwierdzenia gotowości do przejęcia całości robót budowlanych,
- aa) pozyskiwanie od Wykonawcy robót budowlanych dokumentacji powykonawczej wraz z jej sprawdzeniem,
- bb) pozyskiwanie od Wykonawcy robót budowlanych, a następnie zweryfikowanie wszelkich dokumentów niezbędnych do uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu w zakresie zgodnym z przepisami Prawa budowlanego,
- cc) sprawdzanie i potwierdzanie gotowości obiektu do komisijnego odbioru końcowego wraz z przygotowaniem wszystkich niezbędnych w tym czasie dokumentów,
- dd) udział w pracach inwentaryzacyjnych związanych z poniesionymi nakładami w ramach realizacji zadania.
- ee) dokonywanie rocznych przeglądów wykonywanych w okresie trwania gwarancji, sporządzanie każdorazowo protokołu z przeglądu gwarancyjnego i przedkładanie go w ciągu 5 dni roboczych Zamawiającemu,
- ff) nadzór nad robotami niezbędnymi do usunięcia wad,
- gg) po otrzymaniu powiadomienia o usunięciu wad od Wykonawcy robót budowlanych przekazanie Zamawiającemu w terminie 5 dni roboczych poświadczenia o usunięciu przez Wykonawcę robót budowlanych wad - dokonaniu odbioru wykonanych robót związanych z usunięciem wad,
- hh) przekazywanie Zamawiającemu w formie uporządkowanej dokumentacji powykonawczej, a także wszelkich raportów, deklaracji, certyfikatów przygotowywanych przez Wykonawcę robót budowlanych po zakończeniu robót związanych z usunięciem wad.
- ii) ścisła współpraca z nadzorem archeologicznym

IV. TABELA ELEMENTÓW ROZLICZENIOWYCH:

„Przebudowa ulicy Elizy Orzeszkowej w Tczewie”

L.p.	Wyszczególnienie elementów robót	Koszt wykonania elementów robót	
		Koszt netto [PLN]	Koszt brutto [PLN]
1	2	3	4

1	„Przebudowa ulicy Elizy Orzeszkowej w Tczewie”		
1.1	Infrastruktura drogowa.		
1.1.1	Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe (rozbiórki nawierzchni i elementów dróg, demontaż oznakowania drogowego)		
1.1.2	Roboty drogowe (roboty ziemne, podbudowy)		
1.1.3	Roboty drogowe (nawierzchnie drogowe)		
1.1.4	Roboty drogowe (elementy ulic, nawierzchnie chodników,)		
1.1.5	Roboty wykończeniowe (umocnienia, oznakowanie)		
1.2	Sieci i przyłącza wod-kan oraz odwodnienie terenu.		
1.2.1	Przebudowa i budowa sieci – kanalizacja deszczowa		
1.2.2	Przebudowa i budowa sieci – kanalizacja sanitarna		
1.2.3	Przebudowa i budowa sieci – wodociąg		
1.3	Sieci i przyłącza oświetlenie terenu.		
1.3.1	Budowa oświetlenia ulicznego (usunięcie kolizji, roboty kablowe)		
1.3.2	Budowa oświetlenia ulicznego (roboty montażowe)		
1.3.3	Przebudowa linii kablowej (nN-0,4kV)		
1.3.4	Demontaż oświetlenia ulicznego		
1.4	Sieci i przyłącza teleinformatyczne.		
1.4.1	Budowa kanału technologicznego UM Tczew		

V. WARUNKI I WYMAGANIA ODNOŚNIE POZYSKIWANIA MATERIAŁÓW ROZBIÓRKOWYCH

POZYSKIWANIE MATERIAŁÓW BETONOWYCH

- 1) Rozebranie nawierzchni z prefabrykowanych żelbetowych płyt drogowych, płyty typu Yomb itp.
- Wyszczególnienie robót:
- ręczne wyłamanie płyt betonowych z nawierzchni,
 - przesortowanie prefabrykatów z podziałem na nadające i nienadające się do ponownego wbudowania,
 - oczyszczenie powierzchni oraz krawędzi płyt,

- ułożenie gruzu betonowego w pryzmy i zagospodarowanie zgodnie z warunkami kontraktu. W przypadku konieczności zutylizowania gruzu betonowego, stosowne dokumenty utylizacji odpadów należy przekazać do Zamawiającego przy rozliczeniu końcowym,
 - ułożenie materiałów nadających się do ponownego wbudowania w foremne stosy i zabezpieczenie tak, aby umożliwić ich bezpieczny przeładunek przy użyciu urządzeń mechanicznych (dźwig, HDS itp.), załadowanie na środek transportu,
 - przewóz materiałów środkiem transportu na miejsce docelowe oraz ich rozładunek przy użyciu urządzeń mechanicznych. Zakazuje się zrzucania płyt betonowych bezpośrednio ze środka transportu,
 - ułożenie materiałów na placu składowym w foremne stosy.
- 2) Rozebranie obrzeży i krawężników betonowych oraz nawierzchni betonowych z prefabrykowanej kostki wibroprasowanej, płytek chodnikowych, trylinki itp.

Wyszczególnienie robót:

- ręczny demontaż materiałów betonowych,
- przesortowanie prefabrykatów z podziałem na nadające i nienadające się do ponownego wbudowania,
- oczyszczenie powierzchni oraz krawędzi prefabrykatów,
- ułożenie gruzu betonowego w pryzmy i zagospodarowanie zgodnie z warunkami kontraktu. W przypadku konieczności zutylizowania gruzu betonowego, stosowne dokumenty utylizacji odpadów należy przekazać Zamawiającemu przy rozliczeniu końcowym,
- ułożenie materiałów nadających się do ponownego wbudowania na paletach oraz zabezpieczenie go przez owinięcie folią, załadowanie na środek transportu przy użyciu urządzeń mechanicznych (dźwig, HDS itp.),
- przewóz materiałów środkiem transportu na miejsce docelowe oraz rozładunek palet przy użyciu urządzeń mechanicznych,
- ułożenie materiałów na placu składowym na paletach bądź ich ręczne przełożenie w foremne stosy.

Materiały będące własnością Gminy Miejskiej Tczew, nadające się do ponownego wbudowania, należy przewieźć na plac składowy Zakładu Usług Komunalnych w Tczewie ul. Czatkowska 2e lub na wskazane przez Zamawiającego miejsce składowania, w odległości nie większej niż 5 km od placu budowy.